

배포일시	2022년 5월 10일(화)
보도일시	즉시

**민주연구원·더불어민주당 정책위원회 주최,
부동산세제 개편방안 정책토론회 개최**
5월 11일(수) 2시, 국회의원회관 8간담회실

- 더불어민주당의 민주연구원(원장 노웅래 의원)과 정책위원회(위원장 김성환 의원)는 5월 11일(수) 2시 국회 의원회관 8간담회실에서 “부동산세제 개편방안” 정책토론회를 개최합니다.
- 이번 토론회는 주택을 중심으로 취득부터 보유, 양도까지 부동산세제 전반의 현황 및 쟁점을 살펴보고, 국민의 입장에서 개편방안을 모색하는 자리입니다.
- 부동산세제 완화 기조를 내건 윤석열 정부가 5월 10일 출범하는 가운데, 더불어민주당은 부동산세제 전반에 대해 이재명 후보의 민주당 대선 공약을 중심으로 합리적인 개편방안을 제시하고 이에 대한 법제화를 신속하게 추진할 계획입니다.
- 특히, 올해 재산세와 종부세 부과기준일인 6월 1일이 다가오는 가운데, 최근 주택 가격 상승과 공시가격 인상으로 인해 높아진 주택 보유세에 대한 개편방안이 활발하게 논의될 예정입니다.
- 노웅래 원장은 “대선 이후 입법우선과제를 조사한 결과, 고가의 주택을 제외한 1세대 1주택 종부세 폐지를 54%가 찬성한 반면 다주택자 보유세 인상을 70%가 동의했다”며 종부세의 주 기능을 살리되 불합리한 부분의 개편이 필요하다고 언급했습니다.
- 또한 노 원장은 “민주당 대선공약으로 내세운 취득세 인하(84%), 월세세액공제

인상(75%) 등에 대해 국민들이 입법 필요성을 높게 인식했다” 며 “국민 눈높이에 맞는 부동산세제 개편의 공론화가 필요하다” 고 덧붙였습니다.

○ 송기현 정책위원회 부석부의장은 “1주택자 재산세 부담 완화를 위한 세부담 상한비율 조정을 검토해야 한다” 며 “국민 세부담이 과도하지 않도록 바뀌어나가겠다” 고 밝혔습니다.

○ 더불어민주당의 민주연구원과 정책위원회는 이번 정책 토론회가 더불어민주당의 정책에 대한 국민적 신뢰를 한층 높이는 계기가 되기를 희망합니다.

※ 정책 토론회 결과 보도자료는 행사 종료 후 배포될 예정입니다.

[별첨] 토론회 프로그램 및 포스터

[별첨] 토론회 프로그램

□ 토론회 개요

- 제목 : 부동산세제 개편방안
- 일시 : 2022년 5월 11일(수) 오후 2 시
- 장소 : 국회의원회관 제8간담회실
- 주최 : 민주연구원, 더불어민주당 정책위원회

□ 진행 순서

구분	시간	주요 내용
개 회	14:00 ~ 14:03	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 국민의례 ◦ 내외빈 및 패널 소개
인사말	14:03 ~ 14:10	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 인사말 : 노웅래 민주연구원장 송기현 정책위원회 수석부의장
지정토론	14:10 ~ 15:30	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 좌장 : 김유찬 교수 (홍익대학교 경영대학) ◦ 발제1. 주택세제 현황과 쟁점 <ul style="list-style-type: none"> - 박지현 실장 (지방세연구원 연구기획실장) ◦ 발제2. 부동산세제 개편방안 <ul style="list-style-type: none"> - 채은동 연구위원 (민주연구원 정책연구실) ◦ 토론 <ul style="list-style-type: none"> - 용혜인 의원 (기본소득당, 기획재정위원회 조세소위) - 박 훈 교수 (서울시립대 세무전문대학원) - 남기업 소장 (토지 + 자유연구소) - 이상민 수석연구위원 (나라살림연구소)
청중토론	15:30 ~ 15:40	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 자유토론 및 질의응답
마무리	15:40 ~ 15:45	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 마무리 발언



부동산세제 개편방안 정책토론회

2022. 5. 11. [수] 오후 2시
국회의원회관 8간담회실

좌장 김유찬 교수(홍익대학교 경영대학)

발제 1 주택세제 현황과 쟁점
박지현 실장(지방세연구원 연구기획실)

발제 2 부동산세제 개편방안
채은동 연구위원(민주연구원 정책연구실)

토론 용혜인 의원(기본소득당, 기획재정위원회 조세소위)
박 훈 교수(서울시립대 세무전문대학원)
남기업 소장(토지+자유연구소)
이상민 수석연구위원(나라살림연구소)

주최 |  민주연구원 · 더불어민주당 정책위원회